

**2016**

**2016019**

**2016 04**

)

(



**1****10**

	14,969		0
10			



资产负债表项目	2016年3月31日	2015年12月31日	增减(±%)	变动原因
其他应收款	15,451,870.57	35,837,291.71	-56.88%	主要系本期收到退回的项目开工保证金所致
应交税费	-18,795,756.05	7,041,811.35	-366.92%	主要系本期支付企业所得税汇算清缴和营业税所致
一年内到期的非流动负债	20,000,000.00	126,000,000.00	-84.13%	主要系本期偿还一年内到期的借款所致
利润表项目	2016年1-3月	2015年1-3月	增减(±%)	变动原因
营业收入	714,222,044.48	189,152,323.61	272.31%	主要系本期琥珀五环城和雅商项目销售增加所致
营业成本	586,111,111.11	150,000,000.00	293.99%	主要系本期琥珀五环城和雅商项目结转成本增加所致
税金及附加	58,608,432.95	11,627,069.78	404.07%	主要系本期琥珀五环城和雅商项目销售兑现面积较上年同期增加所致
销售费用	10,000,000.00	10,000,000.00	0.00%	主要系在售和拟售项目的广告宣传费所致
管理费用	22,330,000.00	22,330,000.00	0.00%	相应减少所致
资产减值损失	-815,404.31	0.00	-100.00%	主要系本期其他应收款余额减少,坏账准备计提金额减少所致
公允价值变动收益	0.00	-364,341.78	100.00%	主要系三亚公司纳入报表合并范围所致
营业外收入	6,168,755.90	102,346.32	5927.34%	主要系本期子公司收到财政补贴所致
营业外支出	0.00	0.00	0.00%	无
现金流量表项目	2016年1-3月	2015年1-3月	增减(±%)	变动原因
经营活动产生的现金流量	316,446,756.50	-351,174,659.65	190.11%	主要系本期销售回款较上年同期有所增加,以及上年同期支付子公司土地款所致
投资活动产生的现金流量	0.00	0.00	0.00%	无
筹资活动产生的现金流量	0.00	0.00	0.00%	无
现金及现金等价物净增加额	316,446,756.50	-351,174,659.65	190.11%	主要系本期经营活动产生的现金流量净额较上年同期增加所致
现金及现金等价物年初余额	465,294,091.02	144,117,331.37	225.66%	主要系上年同期银行借款增加所致
现金及现金等价物年末余额	781,743,847.52	492,942,671.72	56.59%	主要系本期经营活动产生的现金流量净额较上年同期增加所致
筹资活动产生的现金流量净额	-129,148,173.15	465,294,091.02	-127.76%	主要系本期偿还银行借款所致




--	--



---

--	--	--



---

--	--	--

---

--	--	--



--	--





	745,002,955.59	674,012,140.52
	1,620,700,715.07	1,549,709,900.00
	98,156,783.84	99,522,271.62
	1,718,857,498.91	1,649,232,171.62
	6,488,510,617.56	6,697,361,942.61

	15,333.22	38,333.23
	7,231,654.56	7,102,310.36
	658,394,836.59	658,909,867.40
	3,468,064,490.87	3,988,928,413.56

---

	880,000,000.00	880,000,000.00
	1,977,264,203.33	2,564,703,688.28

---

	58,608,432.95	11,627,069.78
	13,574,339.44	8,770,386.61
	17,030,468.64	13,584,738.75
	5,224,664.51	22,338,066.98

2.		
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
	69,625,327.29	3,442,502.51
	70,990,815.07	3,633,343.16
	-1,365,487.78	-190,840.65
	0.2218	0.0114
	0.2218	0.0114

## 4

	633,691,966.52	74,837,639.31
	469,474,419.04	40,835,600.11
	52,923,012.97	4,190,907.84
	5,392,683.30	2,633,931.46
	11,498,075.31	11,296,989.20

---

	5,752,135.23	21,955,814.50
	-13,926.21	
		-364,341.78





---

		600,000,000.00
	106,000,000.00	50,000,000.00



