证券代码：002208 证券简称：合肥城建 公告编号：2023006

合肥城建发展股份有限公司
关于控股孙公司增加注册资本的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚
假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、交易概述
合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 2 月 24 日召开
第七届董事会第三十六次会议和第七届监事会第二十六次会议，审议通过了《关
于控股孙公司增加注册资本的议案》。
公司控股孙公司合肥工投高新科创投资发展有限公司（以下简称“工投高
新”）系由合肥工投工业科技发展有限公司（以下简称“工业科技”，公司全资子
公司）和合肥高新建设投资集团有限公司（以下简称“高新建投”）共同出资设
立，注册资本 10,000 万元人民币，其中工业科技出资 8,000 万元人民币，持股
80%；高新建投出资 2,000 万元人民币，持股 20%。
工业科技和高新建投拟按股权比例向工投高新共同增资 30,000 万元人民
币，其中工业科技增资 24,000 万元人民币，高新建投增资 6,000 万元人民币。
本次增资完成后，工投高新注册资本变更为 40,000 万元人民币，其中工业科技
出资 32,000 万元人民币，持股 80%；高新建投出资 8,000 万元人民币，持股 20%。
本次交易行为不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》
规定的重大资产重组。该事项无需提交公司股东大会审议。
二、交易方情况
名称：合肥高新建设投资集团有限公司
住所：合肥市高新区望江西路 860 号 6 楼
企业类型：有限责任公司（国有独资）
法定代表人：王强
注册资本：740,000 万元人民币

经营范围：房地产开发、销售;投资兴办高新技术产业,开发、生产、经营高
新技术产品,市政基础设施和配套服务设施的开发、建设,国有土地开发、整理,
商贸服务、仓储运输、物资供应、设备销售、信息咨询及承办展览、培训业务。
（应经行政许可的凭许可证经营）
主要财务数据：
单位：人民币元
 2022 年 6 月 30 日（未经审计）
总资产 50,588,030,777.08
净资产 17,417,481,000.24
营业收入 684,679,019.69
净利润 158,853,097.86
高新建投系合肥高新技术产业开发区管理委员会下设独资公司，与公司不存
在关联关系。
三、标的公司基本情况
名称：合肥工投高新科创投资发展有限公司
住所：安徽省合肥市高新区铭传路 188 号柏堰产业服务中心 504 室
企业类型：其他有限责任公司
法定代表人：束松林
经营范围：科技项目、建设项目投资;财务顾问服务;物业管理;高新技术产
品、新材料、新能源研制、开发、技术服务及咨询;科技工业园开发、建设、运
营、管理;科技产品销售;房屋租赁;商品房销售;房地产开发、建设、运营、销售;
工程建设项目建设、管理、服务、咨询。（未经金融监管部门批准

营业收入 -
净利润 -390,083.93
工投高新系公司控股孙公司。
四、增资方案
根据《合肥市企业国有资产交易监督管理办法》和工投高新《公司章程》，
工业科技和高新建投按照股权比例对工投高新共同增资，其中工业科技增资
24,000 万元人民币，高新建投增资 6,000 万元人民币。本次增资完成后，工投
高新注册资本变更为40,000万元人民币，其中工业科技出资32,000万元人民币，
持股 80%；高新建投出资 8,000 万元人民币，持股 20%。
五、本次交易的目的及对公司的影响
本次增资事项有利于推进工投高新项目的贷款融资和建设，将有效降低后续
项目开发风险,实现风险共担,确保国有资产保值增值,保证工投高新持续有效的
发展。
持续有效す刀椅锨䆎뼑⼐đ䄢ꀀ╁⸀᐀%여�椅锨䆎춁持续有效す刀椅锨쵄㌹〬〸㌮范 Ⰰ增资方案舩持续有效す刀椅锩ࢆ遙劄ᣬ�　 159x0YR��ˆi•)Ô•  根据iž 。萘城Ä Ⰰ增资方案黬촔Ⰰ 高新
  Ⰰ,